

# DROMBOM-EMBOM-GARPOM VATTENANDESLAG

1/2

## SOPIMUS MAANKÄYTTÖ- ja RAKENNUSLAIN 161 §: MUKAISTEN JOHTOJEN JA LAITTEIDEN SIOJITTAMISESTA

KUNTA	LILJENDAL	PERNAJA
LAITOKSEN NIMI	DROMBOM-EMBOM-GARPOM VESIOSUUSKUNTA Y-tunnus: 2121906-0 Kartanontie 31C 07880 LILJENDAL	
KIINTEISTÖ, JONKA ALUEELLE LAITTEET SIOJITETAAN	Kylä Kiinteistön nimi RN:o Maanomistajan nimi ja hänen osoitteensa ja puhelinnumerosa  Kiinteistön haltija, ellei sama kuin maanomistaja, ja hänen osoite ja puhelinnumero	
SIOJITETTAVAT LAITTEET	Tämän sopimuksen perusteella saadaan em. alueelle sijoittaa laitokseen kuuluvia laitteita seuraavasti:  Vesi- ja jätevesiviemärijohto laitteineen ja varusteineen karttakopion mukaan sijoitettuna.  Kiinteistön omistaja/haltija sitoutuu luovuttaessaan kiinteistön tai sen osan omistus- tai hallintaoikeuden toiselle luovutus kirjassa pysyttämään tässä sopimuksessa tarkoitettujen laitoksen oikeudet laitteiden sijoittamiseen luovutuksensaajaa sitovina.	
JOHTO-OSAN MAASTO-OLO- SUHTEIDEN KUVAUS	Rakentamisvaiheessa johtoalueen leveys 12 m ja pysyvä käyttöoikeuden supistus viisi (5) metriä mahdollisia huolto- ja korjaustöitä varten. Pumppaamojen läheisyydessä putkilinjalle noin 5 m kaistale, kaukana tiestä oleville pumppaamoille 5m levyinen huoltotie.	
KIINTEISTÖN OMISTAJAN/HAL- TIJAN VAATEET RAKENNUSTYÖN OSALTA		
KORVAUS	Laitteet pysyvät laitoksen omaisuutena ja ne saadaan laitoksen toimesta poistaa. Laitoksella on myös oikeus korjata, uusida ja huoltaa em. laitteita. Maasto on laitoksen toimesta töiden suorituksen jälkeen tasattava ja siistittävä.  Rakentamis-, korjaus-, uusimis- ja huoltotöistä aiheutuvista vahingoista ja haitoista korvataan tapauskohtaisesti.	
TYÖN ALOITUS- LUPA	Allekirjoittanut kiinteistön omistaja/haltija antaa tällä sopimuksella laitokselle rakennustöiden aloituslupan.	

# DROMBOM-EMBOM-GARPOM VATTENANDESLAG

2/2

## MUUT EHDOT

Rakennustöiden päätyttyä yllä mainittua tilaa jää rasittamaan johdon päällä 5 metriä leveällä alueella (johtoalue) pysyvät käyttöoikeuden rajoitukset merkitsevät, että

- a) johtoalueelle ei saa pystyttää rakennusta,
- b) johdon haltija on oikeutettu tarvittaessa poistamaan kasvuston johtoalueelta johdon rakentamisen jälkeen,
- c) maanomistaja on velvollinen ilmoittamaan johtoalueelle kohdistuvista ojitustöistä ennen töiden aloittamista,
- d) räjähdysaineiden käyttämisestä 30 metriä lähempänä johtoa on maanomistaja velvollinen ilmoittamaan johdon haltijalle ennen ko. töiden aloittamista,
- e) johtoalueen käyttäminen kulkuun raskaammilla kulkuneuvoilla kuin mitä maa- ja metsätaloustöissä tavanomaisesti käytetään, on ilman johdon haltijan lupaa kielletty, tämä on kuitenkin velvollinen osoittamaan ja tarvittaessa rakentamaan maanomistajan rakennustöiden aikana esittämät johdon ylityskohdat niitä varten ja
- f) tonttialueilla käyttörajoitukseen sisältyy oikeus ilman eri sopimusta kulkea johdon huolto- ja korjaustöitä tehtäessä tontin kulkutietä nämä käytön jälkeen entiseen kuntoon saattaen.

Kaikki puut, pensaat ja oksat, jotka työalueelta poistetaan, jäävät maanomistajan omaisuudeksi ja johdon haltijan paikalta lähimmän kulkutien varteen poistettavaksi.

Tämä sopimus sitoo myöhempää omistajaa tai haltijaa. Allekirjoittanut maanomistaja on velvollinen sisällyttämään tätä koskevan ehdon luovutus sopimukseen.

Vesilaitoksella on oikeus hakea rasitetoimitusta tämän sopimuksen perusteella.

---

ALLEKIRJOITUKSET Tätä sopimusta on tehty kaksi samansisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle

Päiväys ja allekirjoitukset

Liljendal \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 201\_\_

\_\_\_\_\_  
Kiinteistön omistajan/haltijan allekirjoitus

Todistavat:

\_\_\_\_\_

---

LAITOKSEN

HYVÄKSYMINEN:

Liljendal \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 201\_\_

\_\_\_\_\_  
Allekirjoitus